

PATVIRTINTA
UAB „Birštono šiluma“
Nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų
daiktų pardavimo viešojo aukciono organizavimo
daiktų pardavimo ir vykdymo Komisijos
2025 m. sausio 28 d. protokolu Nr. 1

SKELBIMAS DĖL PARDUODAMO TURTO

UAB „BIRŠTONO ŠILUMA“ VIEŠO ELEKTRONINIO AUKCIONO BŪDU PARDUODA NEKILNOJAMĄJĮ TURTA

- 1. Aukciono organizatorius** – UAB „Birštono šiluma“, įmonės kodas - 152840633, adresas – B. Sruogos g. 23, Birštonas.
- 2. Parduodamas turtas** – pastatas – boilerinė, kurio bendras plotas – **57,96 kv. m**, statybos metai – 1984 m., unikalus numeris 1298-4000-8022, registro numeris – 443197283, paskirtis – kita, **adresas Nenumo g. 3B, Birštonas**.
3. Aukcionas vykdomas e-varžytinių sistemoje – internetiniame puslapyje www.evarzytynes.lt. Aukciono Nr. 281805, asmens registracija į elektroninį aukcioną vyksta asmeniui prisijungiant specialioje interneto svetainėje www.evarzytynes.lt ir patvirtinant savo tapatybę svetainėje siūlomais asmens tapatybės nustatymo būdais.
Aukciono pradžia 2025 m. vasario 12 d. 9.00 val.
Aukciono pabaiga 2025 m. vasario 13 d. 13.59 val.
4. Pradinė bendra pastato ir jam priskirto žemės sklypo pardavimo **kaina – 37 600 Eur**.
5. Kainos didinimo intervalas 1 000 Eur.
6. Aukciono dalyvio registravimo mokestis – 100 Eur (sumokamas iki dalyvio registracijos į elektroninį aukcioną).
7. Aukciono dalyvio garantinis įnašas – 1 000 Eur (sumokamas iki dalyvio registracijos į elektroninį aukcioną).
8. Aukciono dalyvio registravimo mokestis ir garantinis įnašas pervedamas į UAB „Birštono šiluma“ banko sąskaitą LT50 7181 6000 2046 7857, AB Šiaulių banke, banko kodas 71816.
9. *Turto apžiūra: 2025 m. vasario 3-10 d. sutartu laiku arba pagal atskirą susitarimą kitu sutartu laiku. Konkretų apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto: tel. +370 319 65801, mob. tel. +370 6541 7220 arba el. p. julijar@birstonosiluma.lt.*
- 10. Aukciono dalyvių registravimasis į aukcioną: pradžia – 2025 m. vasario 7 d. 00.00 val., pabaiga – 2025 m. vasario 10 d. 23.59 val.**
11. Aukciono organizatoriaus darbuotojas, atsakingas už informacijos teikimą – UAB „Birštono šiluma“ viešųjų pirkimų specialistė Julija Rukaitė, B. Sruogos g. 23, Birštonas, tel. +370 319 65801, mob. tel. +370 6541 7220, el. p. julijar@birstonosiluma.lt.
12. Visos Nekilnojamojo turto pardavimo sąlygos yra pateikiamos „Nekilnojamojo turto Birštone, Nemuno g. 3B, pardavimo 2025 m. vasario 12-13 d. Elektroniniame aukcione sąlygose“, kurias galima rasti: <https://birstonosiluma.lt/nenaudojamo-turto-pardavimas>.
13. Pastato notarinė pirkimo-pardavimo sutartis tarp aukciono laimėtojo ir UAB „Birštono šiluma“ (bendrovei atstovauja direktorius, veikiantis pagal bendrovės įstatus) sudaroma ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų, nuo pardavimo viešame elektroniniame aukcione dienos. Notaro išlaidas apmoka aukciono laimėtojas.
14. Sumokėtas aukciono dalyvio registravimo mokestis negražinamas ir neįskaitomas į pastato ir žemės sklypo pardavimo kainą. Sumokėtas aukciono laimėtojo garantinis įnašas įskaitomas kaip dalinė įmoka už įsigytą nekilnojamąjį turtą. Garantinis įnašas aukciono dalyviams, kurie dalyvavo, tačiau nelaimėjo aukciono, gražinamas per 5 d. d. nuo aukciono pabaigos.

15. Pateikiama parduodamo turto-boilerinės, esančios Nemuno g. 3B, Birštonas fotonuotraukos (2024-11-11).

Turto-boilerinės, esančios Nemuno g. 3B, Birštonas fotonuotraukos
(2024-11-11)





Turto apžiūra: 2025 m. vasario 3-10 d. sutartu laiku arba pagal atskirą susitarimą kitu sutartu laiku.
Konkretų apžiūros laiką būtina suderinti iš anksto: tel. +370 319 65801, mob. tel. +370 6541 7220 arba el. p.
julijar@birstonosiluma.lt.